

**Maître Patrice BIDAULT**  
**Avocat associé au sein de la SELARL JURISBELAIR**  
**Avocat au barreau de MARSEILLE**  
50, rue Breteuil - 13006 MARSEILLE  
Tél. : 04.91.92.10.23  
[www.jurisbelair.com](http://www.jurisbelair.com)

## **VENTE AUX ENCHERES PUBLIQUES EN UN LOT**

### **UN APPARTEMENT DE TYPE 3 ET UNE CAVE**

situés sur la commune de MARSEILLE (13003),  
69 à 73, Traverse du Moulin de la Villette  
Figurant au cadastre de ladite ville, quartier de la Villette,  
section 814 B n° 97 pour une contenance de 14 a et 26 ca  
soit le **lot n° 46 de la copropriété** :  
un appartement sis au rez-de-chaussée droite du bâtiment 4  
avec cave au sous-sol portant le n° 2  
et les 150/10.000èmes des parties communes générales.

**MISE A PRIX : 10.000 EUROS**

**VISITE SUR PLACE LE VENDREDI 17 JUIN 2022 DE 14 H A 15 H.**

**L'ADJUDICATION EST FIXEE LE JEUDI 30 JUIN 2022 A 9 HEURES 30**  
**du matin** par-devant le Juge de l'Exécution du Tribunal Judiciaire de Marseille,  
Palais Monthyon, Salle Borély, Square du Juge Michel, 13006 MARSEILLE.

#### **DESIGNATION DES BIENS** **MIS EN VENTE :**

Dans un ensemble immobilier en  
copropriété sis sur la commune de  
MARSEILLE, 69 à 73, Traverse du  
Moulin de la Villette, 13003

MARSEILLE,  
Figurant au cadastre de ladite ville  
QUARTIER DE LA VILLETTE section  
814 B n° 97 pour une contenance de  
14 a et 26 ca.

**LOT N° 46** : Un appartement sis au

rez-de-chaussée droite du bâtiment 4 avec cave au sous-sol portant le n° 2 et les 150/10.000èmes des parties communes générales.

Le bien se compose d'une entrée, une cuisine, une salle de séjour, deux chambres, une salle de bains, un water-closet et dépendances.

Sa surface est de **53,92 m2**.

Lors de l'établissement du procès-verbal descriptif le bien était occupé.

### **PROCEDURE :**

**La présente vente est poursuivie A LA REQUETE DE :**

**La CAISSE REGIONALE DE CREDIT AGRICOLE MUTUEL**

**ALPES PROVENCE**, établissement de crédit coopératif et mutualiste au capital de 114.304.972,35 euros, immatriculée au RCS d'Aix-en-Provence sous le n° 381 976 448, dont le siège social est 25, chemin des Trois Cyprès, 13097 AIX-EN-PROVENCE CEDEX 2, agissant poursuites et diligences de son représentant légal en exercice y demeurant,

**CREANCIER POURSUIVANT**

Ayant pour **Maître Patrice BIDAULT** Avocat associé au sein de la **SELARL JURISBELAIR**, postulant près le Tribunal Judiciaire de MARSEILLE, y demeurant 50, rue Breteuil, 13006 MARSEILLE.

**Etant précisé que les enchères ne sont recevables que** si elles sont portées par un Avocat inscrit au barreau de MARSEILLE muni d'un chèque de banque de 10 % de la mise à prix établi à l'ordre de Monsieur le Bâtonnier de l'Ordre des Avocats du barreau de MARSEILLE ou d'une caution bancaire de même montant, sans que cette garantie puisse être inférieure à 3.000 euros.

**Pour de plus amples renseignements consulter le cahier des conditions de vente :**

- sur le site du cabinet :

**www.jurisbelair.com**

- au cabinet de **Maître Patrice BIDAULT** Avocat associé au sein de la **SELARL JURISBELAIR** 50, rue Breteuil 13006 MARSEILLE - Tél. : 04.91.92.10.23 tous les matins, - au Greffe du Tribunal Judiciaire de MARSEILLE, Place Monthyon Square du Juge Michel (13006), au rez-de-chaussée à l'accueil du lundi au vendredi de 8 h à 11 h 30 et de 13 h 30 à 16 h 30.

Fait à Marseille, le 3 mai 2022

**Signé Maître P. BIDAULT**  
**Avocat associé de la**  
**SELARL JURISBELAIR**