

**VENTE AUX ENCHERES PUBLIQUES  
DEPENDANT D'UNE LIQUIDATION JUDICIAIRE  
EN UN LOT**

**UN APPARTEMENT de 47,74 m<sup>2</sup>**

au 3<sup>ème</sup> étage du bâtiment B, portant le n°40 (**lot n° 1596**)  
**ET UN CASIER A SKI** situé au niveau R-1 du bâtiment B,  
portant le n° 40 (**lot n°1548**)

Dans un immeuble en copropriété dénommé LES BALCONS DU SOLEIL 2  
sis Lieudit La Sestrière, Quartier de la Foux, 04260 ALLOS,  
cadastré section B n°2103 pour une contenance de 1 ha 63 a et 59 ca.

**MISE A PRIX : 40.000 EUROS**

**Avec faculté de baisse de moitié en cas de carence d'enchères.**

**VISITE SUR PLACE, LE LUNDI 13 SEPTEMBRE 2021 DE 10 H A 11 H**

**L'ADJUDICATION EST FIXEE LE JEUDI 23 SEPTEMBRE 2021 A 9 H 30**  
par devant le Juge de l'Exécution du Tribunal Judiciaire de Marseille,  
siégeant Palais de Justice, salle Borély,  
place Monthyon, square du Juge Michel, 13006 MARSEILLE.

**Etant précisé que les enchères ne sont recevables que si elles sont portées par un Avocat inscrit au barreau de MARSEILLE muni d'un chèque de banque de 10 % de la mise à prix établi à l'ordre du Mandataire Liquidateur ou d'une caution bancaire de même montant, sans que cette garantie puisse être inférieure à 3.000 euros.**

**Pour de plus amples renseignements :**

- au cabinet de **Maitre Patrice BIDAULT** Avocat associé au sein de la **SELARL JURISBELAIR**, 50 rue Breteuil, 13006 MARSEILLE Tél. : 04.91.92.10.25 tous les matins,
- au Greffe du Tribunal Judiciaire de MARSEILLE, place Monthyon, square du Juge Michel, 13006 MARSEILLE, au rez-de-chaussée à l'accueil du lundi au vendredi de 8 h à 11 h 30 et de 13 h 30 à 16 h 30.

Fait à Marseille, le 23 juillet 2021

**Signé Maître Vincent CARADEC**  
**Avocat au barreau de Marseille**