

**Maître Patrice BIDAULT**  
**Avocat associé au sein de la SELARL JURISBELAIR**  
**Avocat au barreau de Marseille**  
50, rue Breteuil - 13006 MARSEILLE  
Tél. 04.91.92.10.25.  
[www.jurisbelair.com](http://www.jurisbelair.com)

## **VENTE AUX ENCHERES PUBLIQUES**

**Dans un immeuble en copropriété situé à MARSEILLE (13010),  
11, boulevard Schloesing,**  
cadastré dite commune lieudit 11-15 Bd Schloesing  
section 855 P n° 83 pour une contenance de 20 a et 40 ca, soit

**Lot n° 67 : UN APPARTEMENT de 38,46 m<sup>2</sup>**  
au 3ème étage du bâtiment D  
et les 10/1.000<sup>èmes</sup> de la propriété du sol et des parties communes générales.

**MISE A PRIX : 20.000 EUROS**

**Visite sur place le Vendredi 2 Avril 2021 de 10 h à 11 h.**

**L'ADJUDICATION EST FIXEE LE JEUDI 15 AVRIL 2021 à 9 h 30**  
par devant le Juge de l'Exécution du Tribunal Judiciaire de Marseille,  
Palais de Justice, Salle Borély, Place Monthyon,  
Square du Juge Michel - 13006 MARSEILLE.

### **DESIGNATION :**

Dans un immeuble en copropriété situé à  
MARSEILLE(13010), 11, boulevard Schloesing,  
cadastré dite commune lieudit 11-15 bd  
Schloesing section 855 P n° 83 pour une  
contenance de 20 a et 40 ca, soit :

**LOT N° 67 :** Un appartement au 3ème étage  
du bâtiment D et les 10/1.000èmes de la  
propriété du sol et des parties communes  
générales.

**Il est composé de :** une entrée, une salle  
d'eau, une cuisine éclairée par une baie vitrée

coulissante à double vitrage, W.C., une pièce principale éclairée par une fenêtre à deux vantaux double vitrage PVC, une chambre éclairée par deux fenêtres à deux vantaux double vitrage en PVC.

Cet appartement a une superficie de **38,46 m<sup>2</sup>**.

Il est occupé par la propriétaire.

Le syndic est la société IMMO DE FRANCE :  
180-182, avenue du Prado 13008 MARSEILLE.

### **PROCEDURE :**

**La présente vente est poursuivie à LA REQUETE DE :**

La **CAISSE REGIONALE DE CREDIT AGRICOLE MUTUEL ALPES PROVENCE**, établissement de crédit coopératif et mutualiste au capital de 114.304.972,35 €, immatriculée au RCS d'Aix-en-Provence sous le n° 381 976 448, dont le siège social est 25, chemin des Trois Cyprès, 13097 AIX-EN-PROVENCE CEDEX 2, prise en la personne de son Président en exercice domicilié en cette qualité audit siège,

### **CREANCIER POURSUIVANT**

Ayant pour Avocat constitué **Maître Patrice BIDAULT** Avocat associé au sein de la **SELARL JURISBELAIR**, postulant près le Tribunal Judiciaire de MARSEILLE, y demeurant 50, rue Breteuil, 13006 MARSEILLE.

**Etant précisé que les enchères ne sont**

**recevables que** si elles sont portées par un Avocat inscrit au barreau de MARSEILLE muni d'un chèque de banque de 10 % de la mise à prix établi à l'ordre de Monsieur le Bâtonnier de l'Ordre des Avocats du barreau de MARSEILLE ou d'une caution bancaire de même montant, sans que cette garantie puisse être inférieure à 3.000 euros.

**Pour de plus amples renseignements consulter le cahier des conditions de vente :**

- au cabinet de **Maître Patrice BIDAULT** Avocat associé au sein de la **SELARL JURISBELAIR**, 50, rue Breteuil, 13006 MARSEILLE - Tél. : 04.91.92.10.25 **tous les matins sauf le lundi** et sur le site du cabinet **[www.jurisbelair.com](http://www.jurisbelair.com)**

- au Greffe du Tribunal Judiciaire de MARSEILLE, Place Monthyon, Square du Juge Michel, 13006 MARSEILLE, au rez-de-chaussée à l'accueil du lundi au vendredi de 8h à 11 h 30 et de 13 h 30 à 16 h 30.

Fait à Marseille, le 23 février 2021

**Maître P. BIDAULT**  
**Avocat associé de la**  
**SELARL JURISBELAIR**