

Maître Patrice BIDAULT

Avocat associé au sein de la SELARL JURISBELAIR

Avocat au barreau de Marseille

50, rue Breteuil - 13006 MARSEILLE

Tél. : 04.91.92.10.25.

www.jurisbelair.com

VENTE AUX ENCHERES PUBLIQUES

UNE MAISON A USAGE D'HABITATION de 119,44 m²

Sise à MARSEILLE (13002), 16, traverse du Télégraphe, 3^{ème} villa à gauche,

Figurant au cadastre de ladite ville, Quartier Arenc,

lieudit « 16, Traverse du Télégraphe »

section 807 B n° 138 pour une contenance de 6 a et 95 ca.

MISE A PRIX : 29.000 EUROS

Visite sur place le Vendredi 26 Février 2021 de 10 h à 11 h.

L'ADJUDICATION EST FIXEE LE JEUDI 11 MARS 2021 à 9 h 30

par devant le Juge de l'Exécution du Tribunal Judiciaire de Marseille,

Palais de Justice, Salle Borély,

Place Monthyon, square du Juge Michel - 13006 MARSEILLE.

DESIGNATION :

Une maison sise à MARSEILLE (13002),
16, Traverse du Télégraphe, 3^{ème} villa à
gauche,

Figurant au cadastre de ladite ville
QUARTIER ARENC lieudit « 16, Traverse

du Télégraphe » section 807 B n° 138 pour
une contenance de 6 a et 95 ca.

Elle est composée de : Une entrée – une
vaste salle à manger éclairée par 2 fenêtres, 3
chambres – une mezzanine sous toiture

aménagée en chambre séparée en 2, un bureau, une cuisine éclairée par une fenêtre. Depuis la cuisine on accède à un appartement accolé à la construction aménagé en salle de bains.

Il y a une terrasse sur laquelle se trouve un appartement dont une partie a été aménagée en rangement – coin séjour été et cuisine d'été et l'autre partie en atelier.

Cette maison a une superficie de **119,44 m²**. Elle est occupée par les propriétaires.

PROCEDURE :

La présente vente est poursuivie A LA REQUETE DE :

La CAISSE REGIONALE DE CREDIT AGRICOLE MUTUEL ALPES PROVENCE, établissement de crédit coopératif et mutualiste au capital de 114.304.972,35 €, immatriculée au RCS d'Aix-en-Provence sous le n° 381 976 448, dont le siège social est 25, chemin des Trois Cyprès, 13097 AIX-EN-PROVENCE CEDEX 2, prise en la personne de son Président en exercice domicilié en cette qualité audit siège,

CREANCIER POURSUIVANT

Ayant pour Avocat constitué **Maître Patrice BIDAULT** Avocat associé au sein de la **SELARL JURISBELAIR**, postulant près le Tribunal Judiciaire de Marseille, y demeurant 50, rue Breteuil, 13006 MARSEILLE.

Etant précisé que les enchères ne sont recevables que si elles sont portées par un Avocat inscrit au barreau de MARSEILLE muni d'un chèque de banque de 10 % de la mise à prix établi à l'ordre de Monsieur le Bâtonnier de l'Ordre des Avocats du barreau de MARSEILLE ou d'une caution bancaire de même montant, sans que cette garantie puisse être inférieure à 3.000 euros.

Pour de plus amples renseignements consulter le cahier des conditions de vente :

- au cabinet de **Maître Patrice BIDAULT** Avocat associé au sein de la **SELARL JURISBELAIR**, 50, rue Breteuil, 13006 MARSEILLE - Tél. : 04.91.92.10.25 tous les matins **sauf le lundi** et sur le site du cabinet **www.jurisbelair.com**

- au Greffe du Tribunal Judiciaire de Marseille, Place Monthyon Square du Juge Michel, 13006 MARSEILLE, au rez-de-chaussée à l'accueil du lundi au vendredi de 8 h à 11 h 30 et de 13 h 30 à 16 h 30.

Fait à Marseille, le 15 janvier 2021

Maître P. BIDAULT
Avocat associé de la SELARL
JURISBELAIR