

Maître Michel MOATTI
Avocat au barreau de MARSEILLE
53, cours Pierre Puget - 13006 MARSEILLE

**VENTE AUX ENCHERES PUBLIQUES
SUR LICITATION**

En vertu d'un jugement rendu par la 4^{ème} chambre cabinet F du Tribunal de Grande Instance de Marseille en date du 26 juillet 2018, il sera procédé à la vente aux enchères sur licitation des biens ci-après désignés :

Dans un ensemble en copropriété dénommé Résidence Valmont Redon, bâtiment « Les Pins », 430, avenue de Lattre-de-Tassigny, 13009 MARSEILLE,

LOT N° 243 : UNE CAVE sis au 1^{er} étage et portant le n° 13 avec les 26/150.000èmes indivis des parties communes générales,

LOT N° 264 : UN APPARTEMENT de 78,92 m² situé au 5^{ème} étage du bâtiment Les Pins compris dans le groupe B portant le n° 3 et les 410/150.000èmes des parties communes générales,

LOT N° 525 : UN PARKING EXTERIEUR compris dans le groupe B portant le n° 24 et les 63/150.000èmes des parties communes générales,
Cadastrés quartier Redon section 851 B n° 3 pour une contenance de 10 ha 38 a et 07 ca.

MISE A PRIX : 100.000 EUROS

Avec faculté de baisse de moitié en cas de carence d'enchères

Visite sur place le Mardi 8 Décembre 2020 de 9 h à 10 h.

L'ADJUDICATION EST FIXEE LE JEUDI 17 DECEMBRE 2020 à 9 h 30

par-devant le Juge de l'Exécution du Tribunal Judiciaire de Marseille,
Palais de Justice, Salle Borély, Place Monthyon,
Square du Juge Michel, 13006 MARSEILLE.

DESIGNATION :

Cet appartement est composé de : un hall d'entrée avec placard penderie, un salon/

séjour avec ouverture coulissante donnant sur un balcon, une cuisine, un dégagement en forme d'angle, chambre n° 1 éclairée

par une fenêtre, chambre n° 2 éclairée par une fenêtre avec placard/penderie, chambre n° 3 éclairée par une fenêtre avec placard/penderie, une salle de bains, un W.C.

Cet appartement a une superficie de 78,92 m².

Il est libre de toute occupation.

Le syndic est la société IMMO DE FRANCE : 182, avenue du Prado, 13008 MARSEILLE.

PROCEDURE :

La présente vente est poursuivie à LA REQUETE DE :

Maître Vincent DE CARRIERE, ès qualités de mandataire judiciaire au redressement judiciaire et à la liquidation des entreprises, domicilié 50, rue Sylvabelle, 13006 MARSEILLE, agissant en qualité de Liquidateur Judiciaire de [REDACTED]

[REDACTED] né le [REDACTED] (92), de nationalité française, domicilié et demeurant Résidence Valmont Redon, bâtiment « Les Pins », 430, avenue de Lattre-de-Tassigny, 13009 MARSEILLE,

A ces fonctions nommé par jugement rendu par le Tribunal de Grande Instance de Marseille en date du 25 octobre 2016,

Ayant pour Avocat constitué **Maître Michel MOATTI**, Avocat postulant près le Tribunal Judiciaire de Marseille, y demeurant 53, cours Pierre Puget, 13006 MARSEILLE tél. : 04.91.00.84.00 - mail : mm@cabinetmoatti.fr

CONTRE :

[REDACTED]
[REDACTED] née le [REDACTED] à Marseille, de nationalité française, domiciliée et demeurant [REDACTED]

Etant précisé que les enchères ne sont recevables que si elles sont portées par un Avocat inscrit au barreau de MARSEILLE muni d'un chèque de banque de 10 % de la mise à prix établi à l'ordre de Monsieur le Bâtonnier de l'Ordre des Avocats du barreau de MARSEILLE ou d'une caution bancaire de même montant, sans que cette garantie puisse être inférieure à 3.000 euros.

Pour de plus amples renseignements consulter le cahier des conditions de vente :

- au cabinet de **Maître Patrice BIDAULT**, Avocat associé au sein de la **SELARL JURISBELAIR**, 50, rue Breteuil, 13006 MARSEILLE - Tél. : 04.91.92.10.25 tous les matins sauf le lundi et sur le site du cabinet **www.jurisbelair.com**

- au Greffe du Tribunal Judiciaire de Marseille, Place Monthyon, Square du Juge Michel 13006 MARSEILLE, au rez-de-chaussée à l'accueil du lundi au vendredi de 8 h à 11 h 30 et de 13 h 30 à 16 h 30.

Fait à Marseille, le 23 octobre 2020

Maître Michel MOATTI
Avocat